

2025년 1분기 창원지역 경제동향 조사

I 조사개요

1. 조사목적

- 본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도
 ○ 소 비 : 국토교통부, 한국무역협회
 ○ 인 구 : 창원시, 통계청
 ○ 창 업/고 용 : 중소벤처기업부, 통계청, 고용노동부
 ○ 수 출 입 : 한국무역협회
 ○ 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
 ○ 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
 ○ 부 동 산 : 한국부동산원, 국토교통부
 ○ 금 융 : 한국은행 경남본부

3 조사기간

- 2025년 7월 2일 ~ 7월 4일

II 전년 동기대비 2025년 1분기 실적

○ 전년동기대비 2025년 1분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축 사용승인 (㎡)			중소기업 운전자금 대출(억원)	중소기업 시설자금 대출(억원)
	41,242 ▲0.6%	352,404 ▲13.6%	63,854 ▼92.0%	공업용 (㎡) 47,725 ▲11.2%	상업용 (㎡) 25,474 ▼28.0%	144,551 ▲1.1%	101,131 ▲5.7%

수출입 · 항만 항공 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	5,323 ▲4.1%	1,458 ▼0.2%	3,864 ▼5.9%	6,914 ▼9.8%	5,843 ▼9.3%	320 ▼17.9%	104 ▲15.6%

창업 및 고용	경제활동 인구 (천명)			비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
	취업자 (천명)		실업자 (천명)	334 ▲4.7%	61.3 ▼2.0%p	59.8 ▼2.0%p	2.4 ▲0.1%p
	529 ▼4.0%	516 ▼4.1%	13 0.0%				
	고용보험 피보험자 수 (천명)				사업장 수		벤처기업 수
	제조업	서비스업	건설업	기타			
	278 ▲1.3%	114 ▲0.7%	150 ▲1.6%	10.4 ▼0.6%	3.4 ▼0.3%	42,753 ▼2.9%	450 ▼3.0%

부 동 산	토지 가격지수 (2023.12=100)				주택매매 가격지수 (2025.3=100)		
	주거용	상업용	공업용		아파트 가격지수	아파트 전세 가격지수	
	100.800 ▲0.7%	100.282 ▲0.3%	99.312 ▼0.5%	101.807 ▲1.4%	100.00 -	100.00 -	78.2 ▲0.6%p

금 융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금 재정자금	일반예금 예대율 (%)	부 도 율 (%)	요구불예금 회전율 (회)
	261,993 ▼7.4%	62,635 ▲7.5%	199,357 ▼11.3%	404,790 ▼0.9%	383,670 ▼0.8%	11,120 ▼6.7%	137.0 ▲3.4%p	0.62 ▲0.6%p

III

2025년 1분기 창원지역 경제동향

● 1. 투자

- 1분기 공작기계류 수입 4,124만 불 전년 동기 대비 0.6% 증가.
- 자본재 수입 35,240만 불 전년 대비 13.6% 증가.
- 1분기 창원시 건축허가면적은 63,854㎡로 전년 동기대비 92.0% 감소.

〔창원시 자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q
			1Q	2Q	3Q	4Q	
공작기계류 수입 (전년동기대비, %)	42,408 (-7.0)	34,366 (-19.0)	41,008 (19.3)	41,505 (7.9)	43,898 (24.8)	36,815 (21.7)	41,242 (0.6)
자본재 수입 (전년동기대비, %)	293,902 (-14.6)	280,169 (-4.7)	310,329 (10.8)	322,253 (13.0)	336,278 (23.8)	281,462 (-6.3)	352,404 (13.6)

※ 자료 : 한국무역협회

〔창원시 건축허가 현황〕

(단위 : 동수, m)

		2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
				1Q	2Q	3Q	4Q		
계	동수	378	144	456	358	384	832	525	15.1%
	면적	200,068	119,034	794,959	184,336	87,606	111,563	63,854	-92.0%
주거용	동수	91	41	62	105	62	66	34	-45.2%
	면적	12,507	6,067	6,113	9,252	5,092	16,908	3,300	-46.0%
상업용	동수	159	56	115	153	121	108	45	-60.9%
	면적	64,150	48,992	39,065	73,705	29,304	25,474	18,231	-53.3%
공업용	동수	39	31	286	39	190	547	349	22.0%
	면적	34,567	80,404	564,431	64,546	41,891	47,725	33,158	-94.1%
기타	동수	81	16	61	61	11	111	97	59.0%
	면적	85,575	32,564	185,349	36,833	11,318	21,456	9,164	-95.1%

※ 자료 : 창원시

- 외국인 직접 투자 실적 2,755만 불. 전년 동기 대비 238.5% 증가.
- 투자 건수 3건으로 전년 동기대비 1건 감소.

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
투자액	1,632	6,380	8,139	5,155	63,427	8,656	27,550	238.5%
건수	3	6	4	3	8	2	3	-1

※ 자료 : 경상남도 투자유치지원단

● 2. 소비

- 1분기 말 기준 창원 등록 자동차 수 691,310대 전년 동기 대비 2.0% 증가
- 1분기 창원시 소비재 수입 5,209만 불. 전년 동기 대비 5.0% 증가.

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대, %)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
계	623,745	655,473	677,703	679,621	683,181	688,617	691,310	2.0%
관용	1,809	1,853	1,894	1,910	1,923	1,909	1,924	1.6%
자가용	556,378	579,809	595,864	598,435	600,934	603,933	605,648	1.6%
영업용	65,558	73,811	79,945	79,276	80,324	82,775	83,738	4.7%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
소비재 수입	60,553	45,713	49,599	52,649	49,717	57,724	52,094	5.0%

※ 자료 : 한국무역협회

● 3. 수출입 실적 및 무역수지

- 1분기 수출액 532,317만 불. 전년 동기 대비 4.1% 증가, 수입액 145,849만 불. 전년 동기 대비 0.2% 감소.

(창원시 수출입, 무역수지 흑자액)

(단위 : 천불, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
수출	448,202	481,977	511,454	574,224	580,318	608,062	532,169	4.1%
수입	1,494,966	1,503,701	1,461,620	1,535,955	1,508,507	1,455,238	1,458,491	-0.2%
무역수지 흑자액	2,966,236	3,310,276	3,660,507	4,212,364	4,382,961	4,583,824	3,864,678	5.9%
총교역액	5,976,168	6,317,678	6,576,074	7,284,308	7,398,825	7,494,300	6,781,660	3.1%

※ 자료 : 한국무역협회

● 4. 인구

- 1분기 총 인구(외국인 포함) 101만 명 전년 동기 대비 0.7% 감소. 외국인 약 2만명. 전년 동기 대비 9.7% 증가.
- 1분기 총 전입 인구 30,340명 전출인구 33,254명으로 2,914명 순유출.

(창원시 인구 현황)

(단위 : 명, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
인 구	1,041,746	1,032,022	1,022,401	1,020,153	1,019,372	1,017,979	1,014,822	-0.7%
내국인	1,028,875	1,017,273	1,005,519	1,003,731	1,001,902	999,858	996,295	-0.9%
0~19	174,584	168,296	161,559	160,253	158,914	157,793	155,715	-3.6%
20~29	123,129	115,224	108,750	107,316	105,929	104,508	102,434	-5.8%
30~39	128,392	123,935	120,423	120,597	120,533	120,025	119,656	-0.6%
40~49	165,866	163,661	158,612	157,363	156,269	155,111	153,795	-3.0%
50~59	184,146	180,926	181,862	181,628	181,251	180,654	179,497	-1.3%
60~	252,758	265,231	274,313	276,574	279,006	281,767	285,198	4.0%
외국인	12,871	14,749	16,882	16,422	17,470	18,121	18,527	9.7%

(창원시 인구 전출입)

(단위 : 명, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
전 입	31,308	25,534	29,899	24,891	22,857	23,487	30,340	1.5%
경남도내 → 창원시	5,349	4,693	4,986	3,503	3,278	3,291	5,118	2.6%
타시·도 → 창원시	8,211	7,984	8,409	5,524	5,733	5,800	8,546	1.6%
전 출	34,669	29,253	32,889	26,281	24,206	24,561	33,254	1.1%
창원시 → 경남도내	5,464	5,282	5,286	3,665	3,392	3,517	5,675	7.4%
창원시 → 타시·도	11,457	11,114	11,099	6,752	6,968	6,648	10,903	-1.8%
순이동	-3,361	-3,719	-2,990	-1,390	-1,349	-1,074	-2,914	순유출 지속

※ 자료 : 통계청

● 5. 창업/고용

- 1분기 창원시 사업장 수 42,753개. 전년 동기 대비 2.9% 감소.
- 1분기 벤처기업 수 450개. 전년 동기 대비 3.0% 증가.

(창원시 사업장 수 현황)

(단위 : 개, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
사업장수	41,393	44,426	44,016	44,309	45,325	42,271	42,753	-2.9%
제조업	8,121	8,129	8,106	8,170	8,236	7,950	7,982	-1.5%
비제조업	33,272	36,297	35,910	36,139	37,089	34,321	34,771	-3.2%

※ 자료 : 고용노동부

※ 고용보험 성립상태 사업장 현황만 제공

※ 사업장 성립일은 언제든 상관없으며, 해당 월 말일 시점에 일괄 유·무 일괄계속 사업장을 제외한 사업장 상태가 성립중인 전체 사업장 수

(창원시 벤처기업 현황)

(단위 : 개, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q		
벤처기업 수	525	420	464	424	433	443	450	3.0%

※ 자료 : 중소벤처기업부

※ 2021년 2월 12일부터 벤처기업 확인기간을 2년에서 3년으로 확대.

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

창원 업종별 벤처기업 수 현황

(단위 : 개, %)

업 종	전 국		창 원	
	업체 수	비중	업체 수	비중
제 조	21,124	56.1%	343	76.2%
정보처리·S/W	8,300	22.0%	56	12.4%
연구개발서비스	1,487	3.9%	6	1.3%
농·어·임광업	176	0.5%	3	0.7%
도소매	1,627	4.3%	5	1.1%
건설·운수	914	2.4%	9	2.0%
기 타	4,034	10.7%	28	6.2%
전 체	37,662	100.0%	450	100.0%

※ 자료 : 중소벤처기업부

- 창원시 2024년 하반기 기준 15세 이상 인구 86만 3천명. 전년 동기 대비 0.8% 감소. 경제활동인구 52만 9천 명. 전년 동기 대비 4.0% 감소. 비경제 활동 인구 33만 4천 명. 전년 동기 대비 4.7% 감소.
- 경제활동 참가율은 61.3% 전년 동기 대비 2.0%p 감소.

〔창원시 고용 현황〕

(단위 : 천명, %)

	2021 하반기	2022 하반기	2023		2024		전년동기 대비
	하반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
15세 인구	879	883	875.2	870	865	863	-0.8%
경제활동인구	535	538	539.9	551	535	529	-4.0%
취업자 ¹⁾	511	517	522.3	538	523	516	-4.1%
임금	404	406	403.4	416	400	516	24.0%
상용	316	308	313	330	326	388	17.6%
임시·일용	88	97	90.4	86	74	317	268.6%
비임금	107	111	118.9	123	122	71	-42.3%
실업자 ²⁾	23	20	17.6	13	12	13	0.0%
비경제활동인구	344	344	335.3	319	331	334	4.7%
경제활동참가율(%)	60.8	61.0	61.7	63.3	61.8	61.3	-2.0%p
고용률(%)	58.1	58.6	59.7	61.8	60.4	59.8	-2.0%p
실업률(%)	4.4	3.9	3.3	2.3	2.2	2.4	0.1%p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 창원시 1분기 고용보험 피보험자 수는 27만 7,950명으로 전년동기 대비 1.3% 증가.
- 제조업 피보험자 수는 11만 4,075명으로 전년 동기대비 0.7% 증가. 서비스 업은 15만 144명으로 1.9% 증가. 건설업은 1만 393명으로 0.6% 감소.
- 창원시 1분기 외국인근로자 8,121명으로 전년동기 대비 10.0% 증가

〔창원시 업종별 고용보험 피보험자³⁾ 수 동향〕

(단위 : 명, %)

구분	2022 1Q	2023 1Q	2024			2025 1Q	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
전 체	263,376	268,843	274,462	276,548	277,398	274,278	277,950 1.3%
제조업	110,281	111,749	113,327	113,950	113,850	113,604	114,075 0.7%
기계·장비	29,484	29,600	29,188	29,172	29,193	29,263	29,191 0.0%
전기장비	17,681	18,081	18,338	18,535	18,600	18,152	18,535 1.1%
자동차부품	16,834	17,830	19,021	19,086	18,987	18,910	18,755 -1.4%
서비스업	139,570	143,365	147,334	148,836	149,734	146,777	150,144 1.9%
보건·복지	38,639	39,670	42,559	43,178	43,880	42,923	44,851 5.4%
도·소매업	15,775	15,911	15,648	15,703	15,625	15,658	15,779 0.8%
사업지원	14,489	15,555	16,162	16,345	16,497	16,063	15,627 -3.3%
건설업	10,203	10,399	10,453	10,485	10,422	10,513	10,393 -0.6%
기타	3,322	3,330	3,348	3,277	3,392	3,384	3,338 -0.3%

※ 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

※ 분기 말 상시(상용+임시) 근로자 기준, 일용근로자 및 임의가입 자영업자 제외

〔창원시 외국인근로자 현황〕

(단위 : 명, %)

구 분	2022 1Q	2023 1Q	2024			2025 1Q	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
전 체	5,077	6,038	7,386	7,486	7,682	7,894	8,121 10.0%
비전문분야 (E-9)	3,656	4,616	5,475	5,546	5,629	5,705	5,828 6.4%
전문분야 방문취업(H-2)	869	923	1,400	1,461	1,583	1,723	1,828 30.6%
방문취업(H-2)	552	499	511	479	470	466	465 -9.0%

※ 자료 : 출입국관리사무소, 법무부

※ 등록외국인 지역별 현황 통계자료 중 경제활동(E) 비자와 방문취업(H-2) 비자 수 추출

- 1) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 2) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임)조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우
- 3) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연급법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 3개⁴⁾, 일반산업단지 15개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 2개로 총 21개.
- 21개 산업단지 중 2025년 1분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 13개, 조성이 진행 중인 단지는 4개, 미개발단지는 4개.

● 6. 산업단지

〔2025년 1분기 창원시 산업단지 현황〕

(단위 : 천㎡, 백만원)						
유형	단지명	조성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (1분기 누적)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	조성중	35,869	17,471	15,281,317	성산
	진해국가산업단지	조성중	3,269	1,588	303,703	진해
	마산자유무역지역국가산업단지	완료	957	758	645,246	마산합포
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	16,649	성산
	수곡일반산업단지	조성중	79	46	5,144	마산합포
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포
	진북일반산업단지	완료	875	540	140,769	마산합포
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	78,425	진해
	마천일반산업단지	완료	611	479	216,825	진해
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	4,092	진해
	창원일반산업단지	완료	478	232	118,814	의창
	창곡일반산업단지	완료	64	36	5,649	성산
	동전일반산업단지	완료	499	238	25,120	의창
	안골일반산업단지	미개발	237	143	0	진해
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	0	진해
	상복일반산업단지	완료	116	43	5,547	성산
	평성일반산업단지	미개발	696	270	0	마산회원
	덕산일반산업단지	미개발	250	143	0	의창
도시첨단	창원테크첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포
	해양신도시첨단산업단지	조성중	33	21	0	마산합포
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	28,848	마산합포
계			45,184	22,694	16,876,148	

※ 자료 : 한국산업단지공단
※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'x' 표기

4) 마산자유무역지역이 2024년 9월 국가산업단지로 지정됨에 따라 지난 분기보다 국가산업단지가 1개 늘어남

- 창원국가산단 생산액 15조 2,813억 원으로 전년 동기대비 1.2% 감소.
- 1분기 업종별 생산실적은 기계, 전기·전자, 운송 장비, 철강, 음식료, 석유·화학, 기타 순.
- 업종별 고용 실적은 기계, 전기·전자, 운송장비, 철강, 기타, 음식료, 석유·화학 순.

〔창원국가산업단지 동향〕

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
생산(억원)	123,958	143,784	154,596	155,180	152,741	159,713	152,813	-1.2%
수출(백만불)	3,550	4,361	4,344	4,479	4,215	5,391	4,377	0.8%
입주업체수(개)	2,861	2,931	2,974	3,147	3,187	3,216	3,223	8.4%
가동업체수(개)	2,606	2,631	2,670	2,682	2,728	2,807	2,810	5.2%
제조업 가동률(%)	84.0	85.3	80.6	81.1	79.2	80.6	79.9	-0.8%
고용(명)	104,172	117,434	119,104	118,319	120,206	120,289	122,865	3.2%

※ 자료 : 한국산업단지공단
※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

〔창원국가산업단지 업종별 현황〕

(단위 : %)					
	입주업체(개)	가동업체(개)	생산(억원)	수출(백만불)	고용(명)
기계	1,540 (03)	1,462 (-05)	58,134 (-15)	1,757 (-195)	60,029 (673)
운송장비	253 (37)	243 (13)	37,642 (-06)	1,200 (545)	16,541 (-227)
전기·전자	633 (67)	573 (31)	40,802 (38)	1,093 (64)	28,848 (-305)
철강	80 (26)	76 (41)	13,044 (-113)	322 (-62)	10,665 (429)
음식료	7 (-125)	4 (-200)	1,342 (-129)	5 (-210)	800 (-888)
석유·화학	43 (24)	41 (00)	478 (-433)	0 (-1000)	627 (-110)
기타	667 (410)	411 (437)	371 (188)	0 -	5,335 (2067)
계	3,223 (84)	2,810 (52)	152,813 (-12)	4,377 (08)	122,865 (316)

※ 자료 : 한국산업단지공단
※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 비금속, 섬유·의복, 목재종이 등 포함
※ ()는 전년동기대비 증감률

- 1분기 마산자유무역지역 수출은 2억 6,900만 불로 전년 동기와 동일
- 고용인원은 5,632명으로 전년 동기 대비 1.2% 감소.
- 1분기 창원지역 공장등록 수는 4,607개로 전년 동기대비 1.3% 증가.

(마산자유무역지역 동향)

	2022	2023	2024				2025	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비(%)
수출(백만불)	262	274	269	261	252	273	269	(0.0)
수입(백만불)	64	69	53	56	55	65	61	(15.1)
무역수지(백만불)	198	205	216	204	197	208	208	(-3.7)
입주업체수(개)	126	127	130	130	129	127	126	(-3.1)
가동업체수(개)	123	125	126	128	127	125	125	(-0.8)
고용(명)	5,389	5,652	5,701	5,628	5,559	5551	5,632	(-1.2)

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

(창원시 공장등록 현황)

(단위 : 개, %)

	2022	2023	2024				2025	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비(%)
성산구	1,373	1,735	1,728	1,716	1,719	1,716	1705	(-1.3)
의창구	1,620	1,256	1,283	1,298	1,321	1,317	1330	(3.7)
마산회원구	870	872	876	877	881	883	894	(2.1)
마산합포구	382	385	396	402	404	405	406	(2.5)
진해구	276	278	263	271	269	268	272	(3.4)
계	4,521	4,526	4,546	4,564	4,594	4,589	4,607	(1.3)

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리는
 ※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

● 7. 항만/항공 물동량

- 1분기 마산항 수송물량은 총 691만 톤으로 전년 동기대비 9.8% 감소.
- 1분기 마산항 수송물량 중 중미, 서남아, 동남아, 북미주, 남미주는 증가. 아프리카, 유럽, 중동, 극동아, 대양주, 일본은 감소.

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)

	2022	2023	2024				2025	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비
물동량 총계	8,150	8,419	7,669	7,511	6,426	8,601	6,914	(-9.8)
(수출입 물동량)	6,787	7,114	6,444	6,228	5,277	7,375	5,843	(-9.3)
입항	6,135	6,428	5,460	5,008	4,389	6,077	4,890	(-10.4)
입항환적	206	276	317	375	241	292	208	(-34.4)
출항	1,603	1,411	1,557	1,807	1,485	1,986	1,658	(6.5)
출항환적	205	305	335	320	312	247	158	(-52.8)
컨테이너 (TEU)	3,331	2,006	2,439	1,687	1,429	1,678	1,786	(-26.8)

※ 자료 : 마산지방해양수산청
 ※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

(마산항 지역별 항만이용 실적)

(단위 : 천톤, %)

지역명	2022	2023	2024				2025	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비
합계	8,150	8,419	7,669	7,511	6,426	8,601	6,914	-9.8%
외항	6,787	7,114	6,416	6,228	5,277	7,375	5,843	-8.9%
일본	237	228	220	177	144	158	187	-15.2%
극동아	644	890	713	617	485	396	537	-24.7%
동남아	764	1,264	351	705	406	1,066	488	39.1%
서남아	49	19	7	19	8	14	14	91.1%
중동	1,890	1,954	1,086	1,961	1,182	2,154	713	-34.3%
유럽	492	256	246	417	675	347	155	-36.8%
아프리카	324	126	332	39	41	184	140	-57.9%
북미주	1,119	794	1,333	1,201	1,214	2,608	1,663	24.8%
중미	70	125	102	75	68	51	243	139.5%
남미	199	211	492	185	97	206	520	5.5%
대양주	999	1,245	1,561	833	952	730	1,183	-24.2%
내항	1,363	1,306	1,244	1,282	1,149	1,226	1,071	-13.9%

※ 자료 : 마산지방해양수산청, PORT-MIS

- 1분기 마산항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 승용차, 건설중장비, 철강관, 아연도강판, 중후판 등 순. 수입은 중후판, 펄프, 고철, 과실류, 열연강판 등 순.
- 주요 교역국가 중 수출은 중량 기준 미국, 베트남, 사우디아라비아, 벨기에, 아랍에미리트 연합 등 순. 수입은 일본, 브라질, 중국, 러시아, 필리핀 등 순.

(마산항 2025년 1분기 주요 교역품목)

(단위 : 톤, 천불)						
	수출품목	중량 ⁵⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	승용차	89,829	1,086,393	중후판	69,762	44,959
2	건설중장비	63,047	265,472	펄프	43,681	27,264
3	철강관	40,667	52,777	고철	22,971	7,554
4	아연도강판	16,374	12,675	과실류	16,459	10,342
5	중후판	12,401	20,929	열연강판	11,589	15,617
6	열연강판	12,221	5,111	원목	10,307	2,027
7	변압기	10,448	188,595	아연도강판	4,910	3,141
8	화학기계	9,550	74,546	제재목	4,548	2,297
9	철구조물	8,840	14,801	판유리	3,510	13,704
10	공기조절기	7,066	40,900	강반제품	3,022	1,345
계		270,443	1,762,199	계	190,759	128,250

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준임

(마산항 2025년 1분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)						
	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	110,537	1,272,221	일본	95,801	224,733
2	베트남	27,087	19,845	브라질	43,681	27,264
3	사우디아라비아	21,991	95,280	중국	26,444	44,660
4	벨기에	17,109	76,155	러시아	18,443	6,740
5	아랍에미리트 연합	16,908	36,106	필리핀	17,039	10,377
6	중국	16,391	59,160	미국	5,103	1,196
7	캐나다	13,512	125,703	독일	2,568	38,327
8	카타르	12,933	65,110	캐나다	1,253	338
9	튀르키예	7,679	48,952	네덜란드	1,000	12,733
10	말레이시아	5,618	29,224	핀란드	935	12,896
계		249,765	1,827,756	계	212,267	379,264

※ 자료 : 한국무역협회

5) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 1분기 진해항 수송물동량은 총 32만 톤(용적톤)으로 전년 동기대비 17.9% 감소.
- 1분기 진해항 주요 교역 품목 중 수출은 중량 기준 선박, 기타고무제품, 기타비금속광물, 알루미늄과 및 스크랩, 동괴 및 스크랩순. 수입은 선철, 고철, 기타비금속광물, 소금, 펄프 순.

(진해항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)								
	2022	2023	2024				2025	전년 동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
물동량 총계	312	255	390	321	289	331	320	(-17.9)
(수출입 물동량)	132	146	90	90	85	103	104	(15.6)
입항	268	235	293	261	238	272	263	(-10.2)
출항	44	20	98	60	52	58	57	(-41.8)
컨테이너 (TEU)	739	-	-	-	-	-	-	-

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

(진해항 2025년 1분기 주요 교역 품목)

(단위 : 톤, 천불)					
	수출품목	중량	수출액	수입품목	수입액
1	선박	101,883	235,401	선철	27,504
2	기타고무제품	3,100	467	고철	25,952
3	기타비금속광물	3,000	37	기타비금속광물	18,087
4	알루미늄과및스크랩	937	848	소금	15,700
5	동괴및스크랩	890	5,261	펄프	5,887
계		109,810	242,014	계	93,130

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

- 주요 교역국가 중 수출은 중량 기준 파나마, 영국, 일본, 중국, 베트남 순. 수입은 일본, 러시아, 중국, 베트남, 카자흐스탄 순.
- 1분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,052톤으로 전년 동기 대비 12.1% 감소.

(진해항 2025년 1분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)						
	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	파나마	74,299	147,835	일본	44,488	14,201
2	영국	27,584	87,566	러시아	18,083	14,201
3	일본	6,100	6,109	중국	15,725	8,085
4	중국	1,827	504	베트남	15,003	4,152
5	베트남	3	29	카자흐스탄	2,106	4,060
계		109,813	242,043	계	95,405	44,699

※ 자료 : 한국무역협회

(김해공항 항공물동량)

	2022	2023	2024				2025	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
국내선 화물(톤)	1,570	1,277	1,197	1,231	1,165	1,140	1,052	-12.1%
국제선 화물(톤)	0	35	472	1320	2569	2,938	2,534	436.9%
계	1,570	1,312	1,669	2,551	3,734	4,078	3,586	114.9%
국내선 운항(편)	7,391	5,310	5,030	5,223	5,418	5,445	4,798	-4.6%
국제선 운항(편)	83	8,559	12,579	12,270	13,375	14,409	14,910	18.5%
계	7,474	13,869	17,609	17,493	18,793	19,854	19,708	11.9%

- ※ 자료 : 한국항공협회 항공정보포털시스템
- ※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용
- ※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준
- ※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화를 값은 제외

● 8. 부동산

- 1분기 창원시 토지가격지수 100.800 전년동기대비 0.7% 상승.
- 주택매매 가격 지수 기준 2021년 3월에서 2025년 3월로 기준시점 변경.
- 매매가격 대비 전세가격 전년 동기 대비 0.6%p 증가.

(창원시 토지가격지수)

(2023. 12. = 100)								
	2022	2023	2024				2025	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	98.392	99.76	100.146	100.421	100.593	100.741	100.800	(0.7)
주거용	100.696	100.415	100.025	100.092	100.191	100.305	100.282	(0.3)
상업용	100.569	100.808	99.857	99.738	99.647	99.479	99.312	(-0.5)
공업용	95.073	98.543	100.411	101.052	101.332	101.583	101.807	(1.4)
의창구	98.608	100.157	100.029	100.213	100.324	100.45	100.41	(0.4)
성산구	98.203	99.501	100.26	100.683	100.866	101.009	101.093	(0.8)
마산합포구	98.594	99.778	100.128	100.260	100.347	100.464	100.478	(0.3)
마산회원구	98.613	99.789	100.104	100.230	100.349	100.477	100.525	(0.4)
진해구	98.529	99.742	100.119	100.415	100.727	100.912	101.065	(0.9)

- ※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템
- ※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음

(창원시 주택매매 가격지수)

(2025. 3 = 100)								
	2022	2023	2024				2025	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
종합 매매가격지수	109.98	101.06	100.88	100.57	100.50	100.40	100.00	-0.9%
(아파트 매매가격)	113.18	101.18	101.16	100.76	100.66	100.49	100.00	-1.1%
의창구	107.79	99.93	100.38	100.17	100.17	100.26	100.00	-0.4%
성산구	115.76	102.15	101.79	101.23	101.11	100.81	100.00	-1.8%
마산합포구	107.06	100.70	100.83	100.63	100.53	100.37	100.00	-0.8%
마산회원구	109.01	100.82	100.38	100.18	100.26	100.26	100.00	-0.4%
진해구	108.49	101.32	100.70	100.40	100.22	100.15	100.00	-0.7%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %p)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	74.1	77.8	77.6	77.5	77.6	78.0	78.2	(0.6)
의창구	73.1	76.2	77.8	77.6	77.7	78.1	78.1	(0.3)
성산구	70.1	73.8	73.2	73.1	73.5	74.3	74.4	(1.2)
마산합포구	78.7	81.5	81.1	81	81	81.6	81.8	(0.7)
마산회원구	81	85.3	83.4	83.4	83.1	83.1	83.1	(-0.3)
진해구	71.2	75.3	75.5	75.4	75.5	75.8	76.1	(0.6)

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

● 9. 금융

- 1분기 예금은행 수신액 전년동기 대비 7.4% 감소한 26조 1,993억 원 여신액 전년동기대비 0.9% 감소한 40조 4,790억 원.
- 예금은행 총 대출 잔액 대기업은 3조 289억 원. 중소기업은 24조 5,682억 원.

〔창원시 예금은행 여수신〕

(단위 : 억원, %)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 수신	251,152	261,993	282,899	281,545	282,048	284,352	261,993	(-7.4)
요구불예금	64,963	62,635	58,267	58,203	54,612	54,776	62,635	(7.5)
저축성예금	186,189	199,357	224,632	223,343	227,436	229,576	199,357	(-11.3)
예금은행 여신	388,492	404,790	408,580	409,399	416,723	422,941	404,790	(-0.9)
금융자금	376,740	393,670	396,659	397,208	404,729	411,090	393,670	(-0.8)
재정자금	11,752	11,120	11,921	12,191	11,994	11,851	11,120	(-6.7)

※ 자료 : 한국은행 경남본부
※ 분기 말 기준임.

〔창원시 예금은행 차입주체별 여신〕

(단위 : 억원, %)

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 총 대출	388,492	404,790	408,580	409,399	416,723	422,941	421,636	(3.2)
대기업 대출	22,708	22,333	24,731	24,860	26,032	28,204	30,289	(22.5)
중소기업 대출	225,290	234,167	238,624	238,718	241,725	246,288	245,682	(3.0)
운전자금	136,955	140,478	142,941	143,134	144,499	146,342	144,551	(1.1)
시설자금	88,335	93,689	95,683	95,583	97,227	99,946	101,131	(5.7)

※ 자료 : 한국은행 경남본부
※ 분기 말 기준임.

〔창원지역 자금사정현황〕

	2022 1Q	2023 1Q	2024				2025 1Q	전년동기 대비(%)
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
일반예금 예대율(%)	145.2	144.4	133.6	134.2	136.9	138.1	137.0	(3.4)
요구불예금 회전율(회)	3.3	3.5	3.4	2.8	2.8	3.3	3.4	(0.0)
어음교환액(억원)	16,485	21,116	20,598	20,147	21,657	20,705	21,271	(3.3)
부도액(백만원)	9,927	11,137	430	8,621	6,132	50,914	17,470	(382.8)
부도율(%)	0.60	0.53	0.02	0.43	0.3	2.5	0.62	(0.60)

※ 자료 : 한국은행 경남본부
※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.